

### UMOWA wzór

Umowa zawarta w dniu ....., w Bystrzycy pomiędzy Nadleśnictwem Oława z siedzibą w Bystrzycy, ul. Lipowa 8, 55-200 Oława, zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1. ....

a

.....,  
reprezentowanym przez:

1. ....,

zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**, zwanymi dalej łącznie **Stronami**, a oddzielnie **Stroną**.

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy i procedury określone Ustawą z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej ustawą Pzp. Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ww. ustawy, niniejsze zamówienie podlega wyłączeniu od stosowania ustawy Pzp.

### § 1

#### Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia pn.:  
*„Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla budowy (odbudowy) mostu znajdującego się w ciągu drogi p.poż nr 18 w leśnictwie Bystrzyca, oddz. 168c/169 b przystosowany do ruchu ciężkiego (przystosowany do przejazdu samochodów wysokotonażowych)”* zwanego dalej „Przedmiotem umowy”.
2. Szczegółowy zakres Przedmiotu umowy, sposób realizacji oraz warunki wykonania Przedmiotu umowy określają następujące dokumenty:
  - 1) Opis przedmiotu zamówienia,
  - 2) Oferta Wykonawcy,
  - 3) Niniejsza Umowa.
3. W zakres Przedmiotu umowy wchodzi:
  - 3.1. Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem kompletu dokumentów niezbędnych do rozpoczęcia prac budowlanych tj.: uzgodnień, opinii, decyzji, opracowań, zaświadczeń i pozwoleń wymaganych obowiązującymi przepisami (łącznie z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę), zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą integralną część niniejszej umowy.
    - 1) Sporządzenie projektów budowlanych oraz wykonawczych, w sposób umożliwiający realizację zadania - 4 egzemplarze + w wersji elektronicznej.
    - 2) Sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz szczegółowych specyfikacji technicznych dla robót objętych dokumentacją projektową, przez co należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności opis sposobu wykonania robót, właściwości wyrobów budowlanych oraz zbiór wymagań, które są niezbędne do określenia standardu, wymaganej jakości i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych rodzajów robót. Specyfikacje należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021. poz. 2454).
    - 3) Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego), kosztorys powinien

uwzględniać wszystkie czynności niezbędne do wykonania zadania zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami.

Kosztorys należy sporządzić w wersji papierowej (3 egz.) i elektronicznej.

- 4) Sporządzenie przedmiarów robót, które powinny zawierać zestawienie robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz odniesienie do specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót. Przedmiar robót ma umożliwić późniejsze sporządzenie przez Wykonawcę robót budowlanych kosztorysu ofertowego dla obliczenia ceny oferty.

Przedmiar robót i kosztorys szczegółowy i inwestorski powinny być sporządzone w programie komputerowym NORMA lub innym, aktywnie otwieranym przez program NORMA.

Przedmiary należy sporządzić w wersji papierowej (3 egz.) i elektronicznej.

Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania bezpłatnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich przez okres pięciu lat od dnia przekazania dokumentacji projektowej Zamawiającemu.

- 5) Sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ( Dz.U. z 2003 nr 120 poz. 1126.).
- 6) Sporządzenie wniosku i uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę. Z zastrzeżeniem, iż Wykonawca po uzyskaniu akceptacji dokumentacji przez Zamawiającego, zobowiązany jest w terminie 3 dni roboczych złożyć wniosek o uzyskanie pozwolenia na budowę
- 7) Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją projektu w zakresie, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. z 2024 poz.725 z późn. zm.), w tym w szczególności:
- a) stwierdzenie zgodności realizacji robót z projektem w toku wykonywania robót budowlanych,
  - b) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej oraz nadzór, by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania nowego pozwolenia na budowę,
  - c) uzgadnianie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
  - d) Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski z częstotliwością uzależnioną od postępu robót budowlanych, każdorazowo na wezwanie Zamawiającego, dokonane telefonicznie, pocztą elektroniczną, na 3 dni przed oczekiwanym pobytem. Nadzór autorski sprawowany będzie od dnia rozpoczęcia robót budowlanych do ich zakończenia i oddania do użytkowania na podstawie prawomocnego pozwolenia na użytkowanie,
  - e) Każdy pobyt na budowie w ramach pełnionego nadzoru Wykonawca będzie potwierdzał dokonaniem wpisu w dzienniku budowy,
  - f) Wykonawca zobowiązuje się do należytej współpracy z Zamawiającym oraz podmiotami, którym zostanie powierzona realizacja inwestycji (robót budowlanych) tak, aby zapewnić prawidłową i terminową jej realizację,

## **§ 2**

### **Termin wykonania Umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy określony w § 1 w następujących terminach:

- 1) **Etap I** - sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich dokumentów niezbędnych do rozpoczęcia prac budowlanych tj.: uzgodnień, opinii, decyzji, opracowań, zaświadczeń i pozwoleń wymaganych przepisami - w terminie: 10 miesięcy od dnia zawarcia umowy.  
Z zastrzeżeniem, iż Wykonawca w terminie 2 miesięcy od dnia podpisania umowy sporządzi i uzyska akceptację zamawiającego dla koncepcji projektowej.
  - 2) **Etap II** - sprawowanie nadzoru autorskiego – od dnia wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych do dnia odbioru końcowego robót budowlanych.
2. Przez termin wykonania zamówienia rozumie się:
- a) **dla Etapu I** - termin: przekazania przez Wykonawcę Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi pozwoleniami i decyzjami oraz podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdzającego przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy;
  - b) **dla Etapu II** – termin zakończenia świadczenia nadzoru autorskiego, czyli dzień odbioru końcowego robót budowlanych, potwierdzony przez Zamawiającego w dzienniku budowy.

### § 3

#### Oświadczenia i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że:
  - 1) nie istnieją jakiegokolwiek przeszkody prawne ani faktyczne uniemożliwiające zawarcie Umowy przez Wykonawcę a także należyte wykonanie Przedmiotu Umowy;
  - 2) posiada stosowną wiedzę, doświadczenie, zasoby kadrowe, ekonomiczne, a także – w przypadku, gdy wymagają tego obowiązujące przepisy - posiada pełne uprawnienia pozwalające na należyte wykonanie Umowy;
  - 3) zapoznał się z warunkami realizacji Przedmiotu Umowy i uznaje je za wystarczające do wykonania Przedmiotu Umowy oraz nie wnosi do nich zastrzeżeń.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia,
  - 2) konsultowanie i uzgadnianie z Zamawiającym opracowywanego projektu,
  - 3) reprezentowanie Zamawiającego w postępowaniach administracyjnych w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia, na zasadzie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego,
  - 4) zapewnienie, w razie potrzeby, udziału w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu budowlanego,
  - 5) zastosowanie w projekcie rozwiązań standardowych skutkujące optymalizacją czasu budowy, jej kosztów oraz późniejszej eksploatacji, z uwzględnieniem maksymalnej prefabrykacji elementów; konsultacje z Zamawiającym na każdym etapie projektowania dokumentacji, dotyczące istotnych elementów mających wpływ na koszty,
  - 6) w dokumentacji projektowej Wykonawca nie może opisywać przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny" i w takich przypadkach Wykonawca sporządza szczegółowy opis, w jaki sposób równoważność może być zweryfikowana przez Zamawiającego,
  - 7) informowanie Zamawiającego o ewentualnych zagrożeniach dla wykonania Przedmiotu Umowy oraz umożliwienie Zamawiającemu kontroli zaawansowania prac,

- 8) udzielanie odpowiedzi w ciągu 2 dni roboczych na pytania składane w trakcie procedury przetargowej na wykonanie robót budowlanych, które będą realizowane na podstawie dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszego postępowania przetargowego, dotyczące problemów związanych z opracowaną dokumentacją projektową,
  - 9) w przypadku zaproponowania przez wykonawcę robót budowlanych, w ofercie przetargowej, materiałów lub urządzeń "równoważnych", tzn.: o parametrach nie gorszych niż przedstawione w zamawianej niniejszą umową dokumentacji projektowej, Wykonawca projektu zobowiązuje się do wydania, na etapie analizy ofert i na wniosek Zamawiającego, pisemnej opinii na temat zgodności parametrów tych materiałów lub urządzeń z projektem,
  - 10) w przypadku konieczności dokonania uzupełnień bądź zmian w dokumentacji projektowej na żądanie organu administracyjnego, wydającego właściwą decyzję administracyjną lub innego uprawnionego organu, niezwłoczne wniesienie do dokumentacji projektowej odpowiednich poprawek.
3. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres obowiązywania Umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej, związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości nie niższej niż 200 000 zł.  
Powyższa polisa nie jest tożsama z indywidualnym obowiązkowym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej członków właściwej izby architektów.
  4. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać swoje obowiązki wynikające z Umowy z najwyższą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez siebie usług za pomocą osób posiadających odpowiednie doświadczenie i stosowne uprawnienia oraz zobowiązuje się dołożyć wszelkich starań, aby nie dopuścić do powstania opóźnień w realizacji przedmiotu umowy, bez względu na przyczynę ich powstania.
  5. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące samodzielne funkcje w budownictwie, sporządzające dokumentację wpisane są na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego architektów i z tego tytułu są ubezpieczone od odpowiedzialności cywilnej.
  6. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją projektu w zakresie, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. w zakresie opisanym w §1 ust. 11, lit a) –f).
  7. Realizacja usług przez Wykonawcę będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.
  8. Wykonawca posiada Uprawnienia budowlane niezbędne (zgodnie z przepisami prawa) do zaprojektowania przedmiotowego mostu.

#### **§ 4**

##### **Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. udzielenia Wykonawcy pełnomocnictwa (na pisemny wniosek) w zakresie wykonania wszelkich czynności koniecznych do realizacji przedmiotu umowy, w tym do występowania przed organami administracji publicznej w celu wykonania obowiązków wynikających z Umowy,
2. udostępnienia Wykonawcy posiadanych informacji lub dokumentów, które mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do należytego wykonania Przedmiotu Umowy,
3. współdziałania z Wykonawcą w okresie realizacji przedmiotu zamówienia,
4. zawiadamianie Wykonawcy o zauważonych wadach, brakach lub uchybieniach w dokumentacji niezwłocznie po wykryciu wady,
5. wykonywania wszelkich zobowiązań w terminach gwarantujących wykonanie zlecenia bez opóźnień.
6. terminowej zapłaty wynagrodzenia zgodnie z ustaleniami niniejszej umowy.

## **§ 5**

### **Procedura odbiorowa dokumentacji**

1. W celu dokonania akceptacji przez Zamawiającego prac projektowych Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację celem sprawdzenia poprawności przyjętych rozwiązań oraz ich zgodności z założeniami projektowymi i oczekiwaniami Zamawiającego.
2. W terminie 30 dni od daty przekazania dokumentacji do sprawdzenia, Zamawiający zgłasza Wykonawcy uwagi odnośnie przekazanej dokumentacji, a po ich uwzględnieniu i usunięciu wad w dokumentacji, następuje ponowna weryfikacja przedmiotu umowy.
3. Nie przekazanie przez Zamawiającego uwag do dokumentacji w terminie 30 dni od jej złożenia jest równoznaczne z jej akceptacją, a dla Wykonawcy stanowi podstawę do złożenia jej do urzędu (Starostwa Powiatowego) w celu uzyskania Decyzji o pozwoleniu na budowę.
4. W celu dokonania odbioru prac projektowych, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dokumentację wraz z prawomocną Decyzją o pozwoleniu na budowę.
5. Do dokumentacji zgłoszonej do odbioru, Wykonawca dołączy wykaz opracowań i oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, w stanie pełnym (kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć). Powyższe oświadczenie jest potwierdzeniem sprawdzenia przyjętych rozwiązań projektowych i stwierdzeniem, że dokumentacja projektowa nie ma wad. Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie stanowiąc będą integralną część wykonanego przedmiotu umowy.
6. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji będącej przedmiotem umowy wraz z pozwoleniem na budowę, dokona protokolarnego odbioru.
7. Za ostateczny termin zakończenia etapu prac projektowych uznaje się termin odbioru bez zastrzeżeń przez Zamawiającego przekazanych składników dokumentacji (kompletnej dokumentacji projektowej) wraz z pozwoleniem na budowę, potwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym.  
Miejszem odbioru wykonanych prac projektowych będzie siedziba Zamawiającego.
8. Sporządzany w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron, protokół zdawczo-odbiorczy stwierdzający należyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę stanowi podstawę do wystawienia przez niego faktury.

## **§ 6**

### **Podwykonawstwo**

1. Zamawiający nie dopuszcza udziału Podwykonawców w realizacji zamówienia.

## **§ 7**

### **Wynagrodzenie**

1. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z zakresem prac, a także uzyskał wyczerpujące informacje o warunkach istniejących w terenie, oraz oświadcza, że otrzymane informacje umożliwiły mu jednoznaczną ocenę warunków i czasu koniecznego do należytego wykonania przedmiotu umowy oraz pozwoliły na dokonanie ostatecznej kalkulacji wynagrodzenia. W związku z powyższym Wykonawca nie będzie podnosił roszczeń finansowych związanych z ewentualnym zwiększeniem zakresu prac (w stosunku do jego oferty), a będącego wynikiem np. nieścisłości w dokonanych przez niego ustaleniach stanu faktycznego albo niedostatecznego zapoznania się z dokumentacją postępowania.
2. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości łącznie ( za etap I i etap II) netto ..... zł  
(słownie: ..... złotych), podatek VAT w wysokości ....%, tj. .... zł brutto  
(słownie: ..... złotych), zgodnie ze złożoną ofertą, z zastrzeżeniem zapisów ust. 3b.
3. Wartość poszczególnych etapów zadania:
  - a) Etap I (wykonanie dokumentacji projektowej) - strony ustalają łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto ..... zł, (słownie złotych:.....)
  - podatek VAT w wysokości.....%, tj. ....zł brutto, (słownie złotych:.....), zgodnie ze złożoną ofertą,

- b) Etap II (pełnienie nadzoru autorskiego) - strony ustalają łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto ..... zł (słownie złotych:.....) podatek VAT w wysokości.....% tj. ....zł (słownie złotych:.....) brutto .....zł (słownie złotych:.....), zgodnie ze złożoną ofertą.

Jeżeli roboty budowlane nie zostaną zrealizowane przez Zamawiającego, wynagrodzenie za nadzór autorski nie będzie przysługiwało.

4. Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty związane z realizacją Umowy, w szczególności: wartość usługi, koszty wymaganych uzgodnień, w tym opłaty skarbowe, koszty wynagrodzenia, koszty opracowania dokumentów i materiałów, koszt dostarczenia przedmiotu umowy do Zamawiającego oraz wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich majątkowych do projektu, ewentualny koszt uzgodnień zmian w istniejącej dokumentacji projektowej z dotychczasowymi projektantami, koszt tłumaczeń, zysk, narzuty, ewentualne upusty, ubezpieczenia oraz pozostałe składniki cenotwórcze w tym podatki i wszystkie inne koszty konieczne do poniesienia, celem wykonania Przedmiotu Umowy. Niedoszacowanie, pominięcie, czy brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót.
6. Wynagrodzenie za **Etap I** o którym mowa w ust. 3 ppkt.a, płatne będzie na podstawie faktury. Wykonawca wystawi w ciągu 7 dni od daty odbioru przez Zamawiającego prac, prawidłowo sporządzoną fakturę. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany bez zastrzeżeń, przez każdą ze stron protokół zdawczo-odbiorczy.
7. Wynagrodzenie za **Etap II** o którym mowa w § 7 ust.3 ppkt.b, płatne będzie na podstawie prawidłowo sporządzonej faktury wystawionej po zakończeniu robót budowlanych i protokółnym odbiorze przez Zamawiającego.
8. Za prawidłowo sporządzone faktury strony przyjmują faktury o wartości wskazanej w § 7 ust 3, odpowiednio do zakresu w ppkt a i ppkt b, wystawione za zrealizowane prace bez zastrzeżeń.
9. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.
10. Strony wspólnie ustalają, że wynagrodzenie za nadzór autorski będzie przysługiwało Wykonawcy dopiero od momentu ogłoszenia postępowania przetargowego na roboty budowlane objęte dokumentacją projektową.
11. W przypadku braku realizacji prac budowlanych na podstawie przedmiotowego projektu, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie dotyczące nadzoru autorskiego określone w § 7 ust. 3 lit. b, na co Wykonawca wyraża zgodę oświadczając, że nie będzie domagał się wynagrodzenia oraz żadnych roszczeń odszkodowawczych z tytułu braku realizacji części zamówienia dotyczącego nadzoru autorskiego.
12. Zapłata wynagrodzenia określonego w umowie dokonana będzie przelewem na konto Wykonawcy numer ....., w ciągu 30 dni, od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
13. Za datę zapłaty wynagrodzenia przyjmować się będzie datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 8

### Rękojnia za wady Dokumentacji

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne i prawne Dokumentacji (dalej, jako: wady Dokumentacji) na okres 36 miesięcy liczonej dla całości Dokumentacji od dnia podpisania przez strony Protokołu Odbioru Dokumentacji.
2. Wykonawca nie jest zwolniony z odpowiedzialności za wady Dokumentacji także wówczas, gdy w toku odbiorów Zamawiający powziął wiedzę o wadzie, a mimo to zdecydował o odbiorze Dokumentacji. Strony wyłączają stosowanie art. 563 Kodeksu cywilnego.
3. W razie powzięcia wiadomości o istnieniu wady Dokumentacji, Zamawiający zgłasza istnienie wady w drodze elektronicznej, przy czym za skuteczne uznaje się skierowanie zgłoszenia do dowolnej z osób wyznaczonych do kontaktów zgodnie z postanowienia Umowy, z zastrzeżeniem

odmiennych ustaleń stron. W zgłoszeniu istnienia wady Zamawiający wzywa Wykonawcę do usunięcia wady w terminie nie dłuższym niż 14 dni od doręczenia wezwania. Strony mogą wspólnie ustalić inny termin na usunięcie wady.

4. Jeżeli Zamawiający zażądał usunięcia wady wskazując termin na jej usunięcie, a Wykonawca nie ustosunkował się do tego żądania w terminie 7 dni, uważa się, że żądanie to uznał za uzasadnione.

5. W razie odmowy usunięcia wady przez Wykonawcę lub w razie jej nieskutecznego usunięcia, Zamawiający, niezależnie od stopnia istotności wady, może według własnego wyboru:

a) obciążyć Wykonawcę karą umowną zgodnie z postanowieniami Umowy liczonej jak za opóźnienie w usunięciu wad, lub

b) odstąpić od Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy, lub

c) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w takiej proporcji do wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie Umowy, w jakiej wartość Dokumentacji z wadą pozostaje do wartości Dokumentacji bez wady, lub

d) zlecić usunięcie wady innemu podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, a następnie potrącić koszt usunięcia wady z wynagrodzenia Wykonawcy.

6. Jeżeli Zamawiający złożył Wykonawcy oświadczenie o obniżeniu ceny lub poinformował go o zamiarze zlecenia usunięcia wady innemu podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, wskazując wielkość obniżenia ceny oraz szacunkowy koszt usunięcia wady przez inny podmiot, a Wykonawca w terminie 5 dni nie wniósł zastrzeżeń do takiej informacji, uważa się, że oświadczenie o obniżeniu ceny lub zlecenie usunięcia wady innemu podmiotowi uznał za uzasadnione.

7. Wszelkie koszty związane z obsługą przez Wykonawcę okresu rękojmi obciążają Wykonawcę.

8. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady Dokumentacji także w sytuacji, gdyby usunięcie wady wiązało się z nadmiernymi kosztami lub znacznymi niedogodnościami dla Wykonawcy

9. Strony umownie rozszerzają zakres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi w ten sposób, że Wykonawca będzie odpowiadał za wady przedmiotu umowy do czasu wygaśnięcia gwarancji na roboty budowlane zadania inwestycyjnego powstałego na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy.

10. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót budowlanych z tytułu gwarancji robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot umowy.

11. Wykonawca odpowiada za wadę opracowań również po upływie okresu rękojmi za wady, o ile Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi za wady.

12. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów usunięcia wad.

## **§ 9**

### **Kary umowne**

Strony ustalają kary umowne w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu umowy według zasad określonych w niniejszej umowie w następujących przypadkach:

1. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia Wykonawcy kary umownej:

a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej z tytułu:

a) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu Etapu I umowy w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 3 lit. a), w stosunku do terminu określonego w §2 ust. 1 pkt 1 umowy.

b) w przypadku braku dokonania uzupełnień bądź zmian w dokumentacji projektowej na żądanie organu administracyjnego (wydającego właściwą decyzję administracyjną lub innego uprawnionego organu) lub inwestora we wskazanym terminie w wysokości 200 zł. brutto za każde zdarzenie,

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 niniejszej umowy,

- d) niestawienia się Wykonawcy w celu wykonania obowiązków, o których mowa w § 1 ust. 3.1. pkt 7) lit. d), w wysokości 200 zł. brutto, za każde zdarzenie.
  - e) za opóźnienie w usunięciu wad w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczenia terminu usunięcia wad.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na które to potrącenie Wykonawca wyraża zgodę. Zapłata kary przez Wykonawcę lub dokonanie potrącenia przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania i zakończenia przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
  4. Postanowienia Umowy dotyczące kar umownych z tytułu odstąpienia od Umowy w całości lub w części zachowują moc pomimo odstąpienia od Umowy.
  5. Żądanie odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych jest dopuszczalne, a tym samym Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

## **§ 10**

### **Odstąpienie od umowy**

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego stronom przez cały okres obowiązywania Umowy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
  - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - 2) zostanie otwarte postępowanie likwidacyjne Wykonawcy,
  - 3) złożenia przez jakikolwiek podmiot wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy
  - 4) jeżeli Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub pisemnymi zastrzeżeniami Zamawiającego lub opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy,
  - 5) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął lub nie kontynuuje wykonania przedmiotu umowy mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego.Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy w przypadku zaistnienia sytuacji z ust. 1 pkt 2-5, Zamawiający ma prawo złożyć w terminie do 10 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę do odstąpienia.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy winno być złożone w terminie 7 dni od dnia zaistnienia, którejkolwiek z okoliczności wymienionych w powyżej.
3. Strony ustalają, że odstąpienie od umowy zarówno na podstawie postanowień umowy jak również przepisów ustawowych będzie odnosiło skutek tylko i wyłącznie do wzajemnych świadczeń niezrealizowanych.
4. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) zaprzestania wykonywania przedmiotu umowy i zabezpieczenia jego wykonanej części,
  - 2) protokolarnego przekazania wykonanej części przedmiotu umowy Zamawiającemu,
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, rozliczenie pomiędzy stronami następuje na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
6. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność gwarancyjną za wykonane i odebrane prace zgodnie z przeprowadzoną inwentaryzacją, na zasadach określonych w niniejszej umowie.
7. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie na mocy porozumienia Stron.

## **§ 11**

### **Zmiana Umowy**

1. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia istotnych zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Nie stanowi zmiany umowy:
  - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego).
  - 2) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia innych drobnych zmian w postanowieniach niniejszej umowy, które nie prowadzą do rozszerzenia zakresu przedmiotu zamówienia, ani nie skutkują koniecznością zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, jeżeli konieczność wprowadzenia tych zmian pojawi się dopiero w trakcie realizacji umowy i wynika z przyczyn niemożliwych do przewidzenia w momencie jej zawierania.

## **§ 12**

### **Ubezpieczenie OC Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia niniejszej Umowy na kwotę nie niższą niż 200 000 zł.
2. Kserokopia polisy obowiązującej w dacie zawarcia niniejszej Umowy oraz dowodu zapłaty składki stanowi Załącznik nr 2 do Umowy. Wykonawca zobowiązany jest dostarczać polisę na kolejny okres wraz z dowodem uiszczenia składki, w terminie do 7 dni przed zakończeniem okresu poprzedniej polisy.
3. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 2, Zamawiający wedle swojego wyboru może:
  - 1) odstąpić od Umowy;
  - 2) ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia.

## **§ 13**

### **Prawa autorskie**

Jeżeli w wyniku wykonania usług objętych umową powstanie utwór (utwory) w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2025. poz.24 ), będą miały do nich zastosowanie poniższe postanowienia.

1. Wykonawca oświadcza, iż będzie posiadał autorskie prawa majątkowe, zezwolenie na wykonywanie autorskich praw osobistych oraz prawa zależne do dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej Umowy, na podstawie odpowiednich umów zawartych w formie pisemnej. Będzie dysponował prawami do każdego opracowania w zakresie określonym postanowieniami niniejszej Umowy i potwierdza, że prawa nie zostaną zbyte lub ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie niniejszej umowy. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zobowiązań, o których mowa w zdaniach poprzednich, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 7 umowy, całość autorskich praw majątkowych oraz własność utworu, w tym również prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego i wyraża zgodę na dokonywanie wszelkich zmian całości lub części dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, wynikających z aktualnych potrzeb Zamawiającego, a w tym i po wykonaniu umowy niniejszej oraz oświadcza, że jakiegokolwiek zmiany wprowadzone w tym zakresie na zlecenie Zamawiającego nie stanowią naruszenia autorskich praw osobistych Wykonawcy, w szczególności prawa do integralności dokumentacji ani dóbr osobistych Wykonawcy.
3. Przeniesienie na Zamawiającego całości praw autorskich majątkowych do dokumentacji, opracowań, dzieł - stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, obejmuje w szczególności:
  - 1) prawo do wielokrotnego zastosowania dokumentacji lub jej części,

- 2) prawo do korzystania i rozporządzania autorskimi prawami majątkowymi do dokumentacji w całości lub części na rzecz dowolnych podmiotów, na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.2021. poz.1062 tj.), w tym:
- a) w zakresie utrwalenia i zwielokrotnienia dokumentacji - zwielokrotnianie dowolną techniką i utrwalanie dzieła zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym m.in. poprzez dyskietki, płyty CD/DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne, wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej,
  - b) udzielanie licencji na wykorzystanie,
  - c) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami utworu (dokumentacji):
    - sprzedaż lub użyczenie oryginału opracowań albo egzemplarzy, na których opracowania utrwalono, w całości lub dowolnej części, do wykorzystania przez wykonawców w postępowaniu o zamówienie publiczne na realizację robót objętych przedmiotem opracowań, innych wykonawców, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, wykonawcę robót budowlanych i innych wykonawców, jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w następujących formach: papierowej, elektronicznej, za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej, na nośnikach optycznych,
    - wprowadzenie opracowań lub ich części do pamięci komputerów w dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego lub podmiotów wymienionych w pkt 2 lit c) tiret 1,
    - zamieszczenie opracowań na serwerze Zamawiającego w celu wykonywania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet.
  - d) w zakresie rozpowszechniania utworu (dokumentacji) w sposób inny niż określony w pkt. 2 lit. c - wystawianie, wyświetlanie, odtworzenie, a także publiczne udostępnienie utworu (dokumentacji) w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, wprowadzanie do sieci Internet,
  - e) korzystania na własny użytek.
- 3) zgodę Wykonawcy na rozporządzanie i korzystanie z utworów zależnych stanowiących opracowanie dokumentacji, stworzonych przez Wykonawcę, na zlecenie Zamawiającego, na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ww. ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, oraz wymienionych w pkt. 2 powyżej,
- 4) zgodę Wykonawcy na tworzenie utworów zależnych, nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie),
- 5) przystosowanie, zmianę układu, tworzenie skrótów lub jakiegokolwiek inne zmiany,
4. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów, które powstaną w ramach realizacji niniejszej umowy oraz własność nośników, na których te utwory się znajdują w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 3a niniejszej umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy opracowań w formie papierowej i elektronicznej, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
6. Przeniesienie praw autorskich nastąpi z chwilą przekazania utworu. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 3a niniejszej umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz przeniesienia własności egzemplarzy opracowań.
7. Zamawiający - bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy - może przenieść autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszej umowy na osoby trzecie lub udzielić tym osobom licencji na korzystanie z dokumentacji.

8. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego, z tytułu autorskich praw osobistych lub majątkowych,, wykonawca podejmie wszelkie kroki niezbędne do obrony przed tymi roszczeniami, a w przypadku, gdy skutek wystąpienia z takimi roszczeniami Zamawiający lub osoby trzecie, którym Zamawiający udzielił prawa do korzystania z dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszej umowy, będą musiały zaniechać korzystania z dokumentacji w całości lub w części lub Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz osób trzecich z tytułu ich roszczeń, Wykonawca naprawi wszelkie szkody wynikające z tych roszczeń, w tym pokryje wszelkie koszty i straty poniesione przez Zamawiającego, w związku z pojawieniem się takich roszczeń.

## **§ 14**

### **Ochrona danych osobowych**

Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektyw 96/46/WE (RODO).

1. Strony zobowiązują się przetwarzać dane osobowe wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w umowie.
2. Wykonawca w związku z wykonywaniem świadczeń określonych w niniejszej umowie, zobowiązuje się do zapewnienia poufności danych osobowych, do których może mieć dostęp przy wykonywaniu tych świadczeń, a w szczególności do tego, że nie będzie przekazywać, ujawniać i udostępniać tych danych osobom nieuprawnionym.
3. Wykonawca, w związku z realizacją niniejszej umowy jest zobowiązany do przestrzegania zasad bezpieczeństwa ochrony danych osobowych zgodnie z właściwymi przepisami prawa o ochronie danych osobowych i wewnętrznymi przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych obowiązujących u Zamawiającego.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zgłaszania sytuacji naruszeń (incydentów) zasad ochrony danych osobowych do Zamawiającego.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za będące następstwem jego zachowań szkody wyrządzone niezgodnym z niniejszą umową przetwarzaniem danych osobowych, w szczególności szkody wyrządzone udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem ustawy o ochronie danych osobowych oraz zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że osoby, które wykonują przedmiot umowy będą zachowywały w tajemnicy te dane osobowe oraz sposoby ich zabezpieczenia.

## **§ 15**

### **Osoby odpowiedzialne za realizację umowy**

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację Przedmiotu umowy i kontaktów będą:
  - 1) Ze strony Zamawiającego:
    - a) ..... tel. .... e-mail .....
    - b) ..... tel. .... e-mail .....
  - 2) Ze strony Wykonawcy:
    - a) ..... tel. ...., e-mail .....
    - b) ..... tel. ...., e-mail .....
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osób wskazanych w ust. 1 pkt. 1). O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 pkt 1) umowy nie stanowi zmiany Umowy, przez co nie wymaga dla swojej ważności formy aneksu do umowy i dokonywana będzie na podstawie oświadczenia złożonego na piśmie Wykonawcy.
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 pkt 2) może nastąpić po uzyskaniu przez Wykonawcę na piśmie zgody Zamawiającego na proponowane przez Wykonawcę osoby. Zmiana taka nie stanowi zmiany Umowy, przez co nie wymaga dla swojej ważności formy aneksu do umowy.

4. W przypadku zmiany osoby wymienionej w ust. 1 pkt 2) nowa osoba powołana do pełnienia w/w obowiązków musi spełniać wymagania określone dla danej funkcji.
5. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osób, o których mowa w ust. 1 pkt 2), jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tej osoby w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego.

## **§ 16**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, działając w dobrej wierze i poszanowania słusznego interesu drugiej strony. Jeżeli wypracowanie rozwiązania polubownego nie będzie możliwe, Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie właściwemu rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego sądowi powszechnemu.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego
3. Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia
- 2) Klauzula RODO.

Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

### Opis przedmiotu zamówienia

Dla zadania:

**„Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla budowy (odbudowy) mostu znajdującego się w ciągu drogi p.poż nr 18 w leśnictwie Bystrzyca, oddz. 168c/169 b przystosowany do ruchu ciężkiego (przystosowany do przejazdu samochodów wysokotonażowych)”.**

#### Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiot zamówienia dotyczy opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem stosownych uzgodnień i decyzji, w tym zgłoszenia lub pozwolenia na budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie następującego zakresu prac:

1) Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z:

a) ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,  
b) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,

c) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

2) Wykonawca powinien zastosować w projekcie rozwiązania standardowe, skutkujące optymalizacją czasu budowy, jej kosztów oraz późniejszej eksploatacji, z uwzględnieniem maksymalnej prefabrykacji elementów. **Rozwiązania koncepcyjne i architektoniczno-budowlane oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót wymagają pisemnej akceptacji Zamawiającego.**

3) Wykonanie kosztorysu inwestorskiego, kosztorysu ofertowego, przedmiaru robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – po 3 egz. w wersji papierowej oraz elektronicznej.

4) Wykonanie projektu budowlano - wykonawczego /4 egz./ licząc egzemplarze przekazane do pozwolenia lub zgłoszenia robót oraz w formie elektronicznej.

- w tym m. in. podkładu geodezyjnego, map, geologii, uzgodnień, operatu i pozwolenia wodno-prawnego oraz innych uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę.

5) W razie potrzeby opracowanie operatu wodno-prawnego odpowiadającego wymogom ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U. z 2021 r. poz. 2233 z późn.zm.) wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego.

6) W razie potrzeby sporządzenie raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Dz.U. z 2021 poz. 2373 z późn. zm.), przepisami: Dyrektywy 85/337/EWG, Dyrektywy 92/43/EWG, Dyrektywy 79/409/EWG, Ramową Dyrektywą Wodną 2000/60/WE, innymi aktami prawa krajowego i wspólnotowego obowiązującymi na dzień oddania Zamawiającemu Raportu o oddziaływaniu na środowisko (3 egzemplarze – Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,

7) Wystąpienie w imieniu Zamawiającego do właściwych organów z wnioskami o wydanie pozwolenia na budowę oraz uzyskanie tego pozwolenia i innych wymaganych prawem decyzji, pozwoleń i uzgodnień (między innymi decyzji środowiskowych, pozwoleń wodnoprawnych).

Uzyskanie stosownych pozwoleń, uzgodnień wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.

Dane dotyczące form ochrony, które należy uwzględnić w sporządzanej dokumentacji projektowo – kosztorysowej.

Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia zobowiązany jest każdorazowo uwzględniać znajdujące się na obszarze lokalizacji inwestycji obszary ochrony przyrody.

Na oddziale 168 c i 169 b występują obszary Natura 2000 : Grądy Odrzańskie i Grądy w Dolinie Odry. Oba dokumenty posiadają plany zadań ochronnych. Wykonawca powinien uwzględnić zapisy w nich zawarte.

W ramach prac wstępnych Wykonawca zobowiązany jest do opracowania wszelkich materiałów niezbędnych dla wykonania kompleksowej dokumentacji projektowej, w tym m.in.:

- 1) przeprowadzić wizję terenową,
- 2) uzyskać wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – jeśli konieczny,
- 3) sporządzić kartę informacyjną przedsięwzięcia dla uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, jeżeli potrzebna,
- 4) uzyskać opinie, uzgodnienia właścicieli i administratorów urządzeń/działek obcych, z urzędów administracji samorządowej i państwowej, itp.,
- 5) wykonać badania geologiczne, jeżeli potrzebne,
- 6) sporządzić kompletne wnioski wraz z wymaganymi załącznikami oraz wystąpić w imieniu Zamawiającego w celu uzyskania wszelkich decyzji i postanowień administracyjnych niezbędnych do realizacji zadania,

Przekazanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Do protokołu zostanie załączone oświadczenie Wykonawcy, iż dokumentacja projektowa i kosztorysowa jest zgodna z zamówieniem, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami, i jest kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu mają służyć.

**Dodatkowe warunki dotyczące przedmiotu zamówienia w zakresie opracowania dokumentacji projektowej:**

- 1) W dokumentacji projektowej zabrania się opisywania materiałów i urządzeń za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu i Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” oraz należy podać minimalne parametry, jakimi rozwiązanie winno się charakteryzować.  
W przypadkach, o których mowa powyżej, Wykonawca sporządza szczegółowy opis, w jaki sposób równoważność może być zweryfikowana przez Zamawiającego.
- 2) Wszelkie koszty opracowania dokumentacji projektowej, opłat administracyjnych i skarbowych, pozwoleń, za pełnomocnictwa, wypisy i wyrisy winny być uwzględnione w cenie oferty.
- 3) Wykonawca przeniesie na Zamawiającego prawa autorskie oraz prawa zależne związane z dokumentacją stanowiącą przedmiot zamówienia.
- 4) Rozwiązania projektowe podlegają akceptacji Zamawiającego.
- 5) Wykonawca uzyska od Zamawiającego pełnomocnictwo do występowania w jego imieniu przy załatwianiu powyższych spraw i decyzji. O stosowne pełnomocnictwo tj. jego zakres Wykonawca zobowiązany będzie zwrócić się do Zamawiającego pisemnie.
- 6) **Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu kopii wszystkich wystąpień.**
- 7) Wykonawca działając w imieniu Zamawiającego nie może zawierać porozumień oraz podejmować zobowiązań i działań rodzących skutki finansowe bez akceptacji Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania bezpłatnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich przez okres pięciu lat od dnia przekazania dokumentacji projektowej Zamawiającemu.

Most, który jest przedmiotem opracowania znajduje się na cieku wodnym, oznaczonym, jako działka nr 2060, obręb Bystrzyca, w ciągu drogi będącej w zarządzie nadleśnictwa Oława, która to oznaczona jest działkami numer 1834/1 oraz 1834/2, obręb Bystrzyca.

Poniżej zdjęcia obrazujące stan mostu.

Stan mostu podczas powodzi – wrzesień 2024 rok





Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

1. Administratorem danych jest Nadleśnictwo Oława z siedzibą przy ul. Lipowa 8, Bystrzyca, 55-200 Oława, Tel.: 713039700 E-mail: olawa@wroclaw.lasy.gov.pl
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez adres poczty elektronicznej: iod@comp-net.pl
3. Informacja dotyczy danych osobowych pozyskanych w inny sposób niż od osoby, której dane dotyczą. Administrator przetwarza następujące kategorie danych: dane identyfikacyjne oraz dane kontaktowe.
4. Dane osobowe mogą być przetwarzane przez Administratora w następujących celach:
  - realizacji umowy i obowiązków z niej wynikających – podstawą prawną przetwarzania danych osobowych w tym zakresie jest art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia,
  - ustalenia i dochodzenia własnych roszczeń lub obrony przed zgłoszonymi roszczeniami - podstawą prawną przetwarzania danych osobowych w tym zakresie jest prawnie uzasadniony interes realizowany przez Administratora, tj. art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia,
5. Administrator będzie przechowywał Pani/Pana dane w związku z zawarciem umowy i w celu jej realizacji – przez okres obowiązywania umowy, a następnie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa, jak również przez okres niezbędny do ustalenia i dochodzenia własnych roszczeń lub obrony przed zgłoszonymi roszczeniami.
6. Dane są przeznaczone dla Administratora oraz mogą być przekazane następującym odbiorcom:
  - podmiotom i organom, którym Administrator jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa
  - podmiotom przetwarzającym dane osobowe osoby, której dane dotyczą w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych,
7. Administrator nie będzie podejmował decyzji opartych wyłącznie na zautomatyzowanych przetwarzaniu danych osobowych.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do Pani/Pana danych osobowych, prawo żądania ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania na warunkach wynikających z RODO. W zakresie w jakim podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest przesłanka prawnie uzasadnionego interesu Administratora, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych. W zakresie, w jakim Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane w celu zawarcia i wykonania umowy – przysługuje Pani/Panu także prawo do przenoszenia danych osobowych, tj. prawo do otrzymania od Administratora Pani/Pana danych osobowych, w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego (może Pani/Pan przesłać te dane innemu administratorowi danych). Przysługuje Pani/Panu również prawo do wniesienia skargi do organu nadzorującego przestrzeganie Rozporządzenia Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w sytuacji, gdy istnieje podejrzenie, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych.
9. Dane pozyskujemy bezpośrednio od Pani/Pana lub Pani/Pana mocodawcy/pracodawcy.
10. Administrator nie będzie przekazywał danych do państw czy organizacji spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego (EOG).
11. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, jednakże jest warunkiem zawarcia i realizacji umowy z Panią/Pana mocodawcą/pracodawcą.

