

*Abt - m.j.l.*



Pracownia Projektowa „ABT” 55-200 Oława, ul. Brzeska 26 tel. 71-303-36-99 www.abtprojekt.pl e-mail: abt\_olawa@o2.pl

## **PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH**

**INWESTOR:** Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe  
Nadleśnictwo Oława  
ul. Lipowa 8, Bystrzyca  
55-200 Oława

**PRZEDMIOT OPRACOWANIA:** Rozbiórka dwóch budynków gospodarczych

**KATEGORIA OBIEKTU:** II

**ADRES INWESTYCJI:** Jednostka ewid. 022301\_2 Czernica  
Obręb ewid. 0002 Chrzastawa Wielka  
Działka nr 507/4 AM-2

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA:** Pracownia Projektowa „ABT”  
ul. Brzeska 26, 55-200 Oława  
tel. 71-303-36-99  
[www.abtprojekt.pl](http://www.abtprojekt.pl), e-mail: abt\_olawa@o2.pl

**AUTOR PROJEKTU :** inż. Tomasz Butwicki

**PROJEKTANT :**





## **SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:**

- Opis techniczny rozbiórki/ Ekspertyza Techniczna
- Część rysunkowa

Lokalizacja budynków gospodarczych - Rys. nr 1

Dokumentacja fotograficzna

### **ZAŁĄCZNIKI**

Nr 1 – Oświadczenie projektantów

Nr 2 – Wpis do Izby Inżynierów i uprawnienia projektantów

Nr 3 – Opinia konserwatora zabytków

Nr 4 – Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia



## OPIS TECHNICZNY / EKSPERTYZA TECHNICZNA

### 1.0. Przedmiot opracowania, podstawa opracowania i obszar oddziaływania obiektu

#### 1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest rozbiórka do poziomu gruntu 2 budynków gospodarczych położonych w miejscowości Chrzęstawa Wielka, na dz. nr 507/4 AM-2, obręb ewidencyjny Chrzęstawa Wielka, gmina Czernica.

Budynki powstały w II połowie XX wieku. Obecnie są nieużytkowane. Prace rozbiórkowe należy przeprowadzić ze względu na zły stan techniczny (znaczną degradację).

#### 1.2. Podstawa opracowania

Zgodnie z Art. 31. pkt. 1. PB: Nie wymaga decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę, ale wymaga zgłoszenia, rozbiórka budynków i budowli o wysokości poniżej 8 m, jeżeli ich odległość od granicy działki jest nie mniejsza niż połowa wysokości. - **nie dotyczy naszych obiektów.**

Pkt. 1a. Nie wymaga decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę oraz zgłoszenia rozbiórka:

1) obiektów i urządzeń budowlanych, na budowę których nie jest wymagane pozwolenie na budowę - **warunek spełniony.**

Art.29. Pkt.2. Nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 30, budowa:

1) obiektów gospodarczych związanych z produkcją rolną **leśną, zgodnie z Ustawą o Lasach** i uzupełniających zabudowę zagrodową w ramach istniejącej działki siedliskowej - **warunek spełniony,**  
a) parterowych budynków gospodarczych o powierzchni zabudowy do 35 m<sup>2</sup>, przy rozpiętości konstrukcji nie większej niż 4,80 m - **warunek spełniony,**

2) budynków i budowli zlokalizowanych na terenach zamkniętych ustalonych decyzją Ministra Obrony Narodowej - **nie dotyczy,**

1b. Przepisów ust. 1 i ust. 1a pkt 2 nie stosuje się do rozbiórki obiektów budowlanych i urządzeń budowlanych:

1) wpisanych do rejestru zabytków lub – **obiekty nie wpisane do rejestru zabytków,**  
2) objętych ochroną konserwatorską - **obiekty nie objęte ochroną konserwatorską,**

#### 1.3. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektów obejmuje działki nr 507/4 AM-2 obręb ewidencyjny Chrzęstawa Wielka, jednostka ewidencyjna Czernica.

### 2.0. Charakterystyka budynku

#### 2.1. Ogólny opis obiektu

- Budynki wzniesione w konstrukcji tradycyjnej, murowanej, niepodpiwniczone, na planie prostokąta o wymiarach 5,0m x 4,8m; Budynki murowane z mieszanych materiałów, cegły pełnej oraz bloczków gazobetonowych i bloczków żużlobetonowych przykryte żelbetowymi płytami dachowymi.
- Wysokość obiektów : 1,9m-2,20m;
- Ilość kondygnacji: 1;
- Dach: płaski jednospadowy; brak pokrycia



## **2.2. Układ konstrukcyjny budynku:**

- Fundament: mieszane materiały: betonowe
- Ściany zewnętrzne, nośne: mieszane materiały: cegła pełna, bloczki gazobetonowe, bloczki żużlobetonowe gr.24cm, 25cm
- Tynk zewnętrzny: cementowo – wapienny;
- Stropodach: płyty żelbetowe
- Poszycie dachu: brak

## **3.0. Zestawienie powierzchni i kubatura budynku**

- Powierzchnia zabudowy :Obiekt nr 1 - 27,00 m<sup>2</sup>, Obiekt nr 2- 27,00 m<sup>2</sup>
- Kubatura: Obiekt nr 1 – 61,06m<sup>3</sup>, Obiekt nr 2 - 61,06m<sup>3</sup>

## **4.0. Dane o terenie**

Przedmiotowa działka na której będzie przeprowadzona rozbiórka budynków gospodarczych położone są w miejscowości Chrzęstawa Wielka, gmina Czernica.

Jest to działka na planie wielokąta, zagospodarowana budynkami gospodarczymi przeznaczonymi do rozbiórki. Budynki gospodarcze przeznaczone do rozbiórki znajdują się w odległości 7,4m i 8,8m od granicy z działką nr 507/3 AM-2.

## **5.0. Ochrona konserwatorska**

Przedmiotowa działka ulokowana jest poza obszarem ochrony konserwatorskiej. Uzyskano pozytywną opinię Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w sprawie rozbiórki – załącznik do dokumentacji.

## **6.0. Ustalenia dla terenów górniczych, zagrożonych powodzią, osuwisk**

Działka inwestycji nie znajduje się na terenie górniczym i tym samym nie jest narażona na szkodliwe wpływy robót górniczych zakładu górniczego, w tym na osuwanie się mas ziemnych.

Teren zainwestowania nie jest położony między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, nie jest też wyspą ani przymuliskiem. Z tego powodu teren nie leży w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią.

## **7.0. Zagospodarowanie terenu**

Na zagospodarowanie terenu składa się:

- Istniejące budynki gospodarcze.

## **8.0. Zagrożenie dla zdrowia użytkowników**

Planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników, nie wpływa negatywnie na otoczenie, nie pozbawia światła sąsiednich nieruchomości, nie pozbawia dostępu do drogi publicznej, nie pozbawia sąsiednich działek możliwości korzystania z wody i energii elektrycznej. Budynki nie emitują żadnych hałasów ani wibracji, nie zanieczyszczają powietrza, wody i gleby.

## **9.0. Kolejność robót przy rozbiórce obiektów**

- Zabezpieczyć teren wokół rozbiórki obiektu.





- Dokonanie rozbiórki pokrycia dachowego .
- Rozbiórka konstrukcji dachu
- Rozbiórka stropu
- Rozbiórka ścian zewnętrznych do poziomu gruntu.

#### **10.0. Stopień zniszczenia poszczególnych elementów:**

- **Fundament:** wykonany z betonu, brak pełnych odkrywek
- **Ściany nośne:** wykonane z cegły pełnej gr.25cm, gazobetonów i żużlobetonów gr.24cm wapiennej. Cegła pełna oraz gazobeton zmurszałe, występują duże ubytki. Zauważalne są już pęknięcia ścian nośnych.

##### **Stan elementu niezdatny, zużycie elementy 88%.**

- **Tynk zewnętrzny:** tynk cementowo-wapienny, na ścianie nośnej tynk wapienny oraz cementowo-wapienny. Tynk na dużych powierzchniach odpadł, występują liczne zawilgocenia i zapleśnienia.

##### **Stan elementu niezdatny, zużycie elementu 90%.**

- **Stropodach:** płyta żelbetowa gr.12cm , płyta odspojona od ścian zewnętrznych, brak pokrycia , liczne spękania i pęknięcia, widoczne skorodowane pręty zbrojenia. Brak pokrycia dachowego wpływa na dalsza korozję korozję płyty atmosferyczne.

##### **Stan elementu zły, zużycie elementu 89%.**

- **Poszycie dachu:** brak

#### **11.0. Odpady powstałe podczas rozbiórki**

Zgodnie z Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112 poz.1206) obowiązek powyższy wynika z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r Prawo ochrony środowiska (Dz. U nr 62, poz. 627 ze zm.), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r o odpadach (Dz. U. Nr 62 poz. 628), oraz dyrektyw Unii Europejskiej odnoszących się do postępowania z odpadami.

Wszystkie elementy z rozbiórki należą do 17 grupy powstawania odpadów.

- gruz betonowy – kod 170101
- gruz ceglany – kod 170102
- stal – kod 170405
- elementy drewniane – kod 170201
- tynki – kod 170180

Stopień zniszczenia poszczególnych elementów obiektu powoduje że podczas rozbiórki nie ma możliwości odzyskania poszczególnych materiałów. Całość powstałych odpadów należy wywieźć na odpowiednie składowiska bądź zutylizować.

#### **12.0. Wnioski**

Stan techniczny obiektów (budyneków gospodarczych) jest bardzo zły i nie należy ich użytkować. Tynki zewnętrzne i wewnętrzne zmurszałe, zawilgocone, odspojone z dużymi ubytkami. Stropodachy odspojone od ścian zewnętrznych, brak powłok pokrycia stropów, ściany i stropodachy spękane i zawilgocone, posadzki cementowe spękane, zawilgocone z ubytkami,



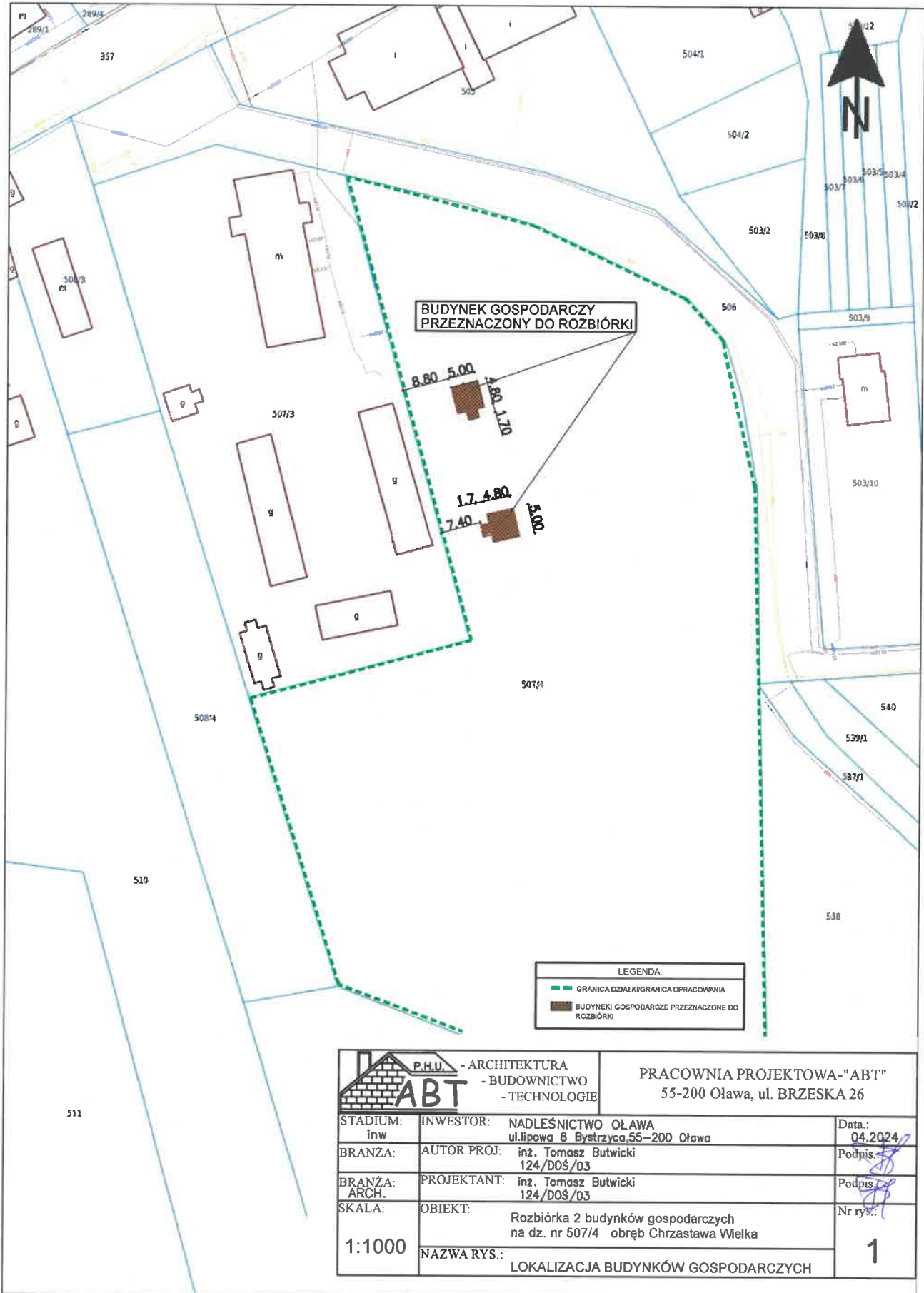
stolarka okienna nie istnieje a pozostała stolarka drzwiowa zmurszała, wypaczona i uszkodzona. Budynek noszą ślady świadczące o pożarach wewnątrz obiektów.




Budynek gospodarczy w bardzo złym stanie technicznym. Obiekt obecnie nie jest użytkowany i od wielu lat nieremontowany. Należy przeprowadzić jak najszybsze prace rozbiórkowe. Również ze względu na aspekt ekonomiczny budynek należy rozebrać. Wartość jego remontu jest nieopłacalna z uwagi na bardzo duży stopień zniszczenia budynku.

Opracował: inż. Tomasz Butwicki

inż. TOMASZ BUTWICKI  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
oraz do projektowania w ograniczonym zakresie  
w specjalności architektonicznej  
UPR BUT nr ew 124/DOŚ/03





 P.H.U. - ARCHITEKTURA - BUDOWNICTWO - TECHNOLOGIE		PRACOWNIA PROJEKTOWA-"ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26	
STADIUM: inw	INWESTOR:	NADLEŚNICTWO OŁAWA ul.lipowa 8 Bystrzyca,55-200 Oława	Data: 04.2024
BRANŻA:	AUTOR PROJ:	inż. Tomasz Butwicki 124/DOS/03	Podpis: 
BRANŻA: ARCH.	PROJEKTANT:	inż. Tomasz Butwicki 124/DOS/03	Podpis: 
SKALA:	OBIEKT:	Rozbiórka 2 budynków gospodarczych na dz. nr 507/4 obręb Chrzastawa Wielka	Nr rys.:
1:1000	NAZWA RYS.:	LOKALIZACJA BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH	1















**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW**

Na podstawie art.31 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo Budowlane  
(Dz. U. z 2023 nr 682 z późn. zmianami)

**OŚWIADCZAMY, że projekt rozbiórki budynków gospodarczych, położonych na dz.  
nr 57/4 AM-2 obręb ewidencyjny Chrzastawa Wielka, jednostka ewidencyjna Czernica  
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy  
technicznej.**

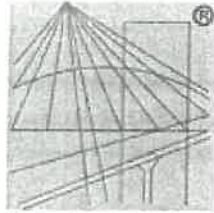
Projektant główny

inż. TOMASZ BUTWICKI  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
oraz do projektowania w ograniczonym zakresie  
w specjalności architektonicznej  
UPR BUD nr ew 124/DOŚ/03  
.....  
(pieczęć i podpis)

Projektant branży  
architektonicznej + konstrukcji:

inż. TOMASZ BUTWICKI  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
oraz do projektowania w ograniczonym zakresie  
w specjalności architektonicznej  
UPR BUD nr ew 124/DOŚ/03  
.....  
(pieczęć i podpis)





P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-AAF-SAD-I75 \*

Pan Tomasz Butwicki o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0089/04  
adres zamieszkania pl. Szymanowskiego 8/10, 55-200 Oława  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-11 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pliib.org.pl](http://www.pliib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

ZAŁĄCZNIK NR 2





## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB  
n a d a j e  
Panu**

**Tomasz Butwicki**  
inżynier z kierunku budownictwo  
urodzony dnia 5 września 1972 r. w Oławie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny 124/DOŚ/03

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
oraz do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej**

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 9/OKK/03 z dnia 18 grudnia 2003 r. stwierdziła, że Pan Tomasz Butwicki posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Otrzymują:

1. Pan Tomasz Butwicki  
Ul. Szymanowskiego 8/10  
55-200 Oława
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor.  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



### Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Bronisław Wośiek  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



I. W specjalności konstrukcyjno-budowlanej - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1,2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a i ust. 3b w/w rozporządzenia MGPIB, - niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również do projektowania i kierowania robotami budowlanymi przy wykonywaniu:

- a) dróg wewnętrznych,
- b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- c) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- d) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- e) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a)-c),
- f) budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
- g) budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
- h) budowy rusztowań i kładek roboczych,
- i) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f)-h) niewymagających uwzględniania wpływów eksploatacji górniczej.

II. W specjalności architektonicznej – na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane – do:

- projektowania i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych w ograniczonym zakresie.

Zgodnie z § 5 ust. 1 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - niniejsze uprawnienia w specjalności architektonicznej, stanowią podstawę do projektowania budynków mieszkalnych jednorodzinnych i inwentarskich na terenach budownictwa zagrodowego oraz gospodarczych i składowych o kubaturze do 1000 m<sup>3</sup>, a także sporządzania projektów zagospodarowania działki, związanych z realizacją tych obiektów.

III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:

- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

14/02/2014 r. Włodzisław  
Przewodniczący Izby Okręgowej

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM





52663665

## WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW WE WROCŁAWIU

n1320

RPU/1392/2024 P  
Data: 2024-03-13ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław  
tel. (71) 322 02 83, (71) 395 80 10.dwkz@dwkz.pl  
ePUAP: /dwkz/skrytka  
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>WZN.5183.3459.2023.MSR  
RKP-52933-2023

Wrocław, 7.03.2024 r.

Nadleśnictwo Olawa  
Bystrzyca ul. Lipowa 8  
55-200 Olawa

dotyczy: rozbiórki dwóch budynków gospodarczych w miejscowości Chrzastawa Wielka,  
na działce 507/4 gm. Czernica.

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 23.11.2023 r. (data wpływu 28.11.2023) w powyższej  
sprawie uprzejmie informuję, że organ konserwatorski dopuszcza realizację planowanego  
zamierzenia zgodnie z przedstawionym wnioskiem.

Powyższe stanowisko nie zwalnia od konieczności uzyskania wszystkich opinii, uzgodnień i  
pozwoleń wymaganych przepisami prawa.

Dolnośląski  
Wojewódzki Konserwator Zabytk.  
Daniel GibskiOtrzymują:

1. Adresat
2. a/a - Chrzastawa Wielka, gm. Czernica

MSR

ZAŁĄCZNIK NR 3

Załącznik nr 14  
do Polityki Bezpieczeństwa Informacji  
w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu

### Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
  - A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
  - B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
  - C. mailowo: [dwkz@dwkz.pl](mailto:dwkz@dwkz.pl)
  - D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:

Inspektor: Mateusz Adamczyk  
Adres e-mail: [iod@dwkz.pl](mailto:iod@dwkz.pl)  
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
  - A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
  - B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
  - A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
  - B. sprostowania danych;
  - D. ograniczenia przetwarzania danych;
  - E. przenoszenia danych;
  - F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych  
ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa  
Tel. 606-950-000

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA** **BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.)

### **INFORMACJE OGÓLNE**

**INWESTOR:** Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe  
Nadleśnictwo Oława  
ul. Lipowa 8, Bystrzyca  
55-200 Oława

**PRZEDMIOT OPRACOWANIA:** Rozbiórka dwóch budynków gospodarczych

**KATEGORIA OBIEKTU:** II

**ADRES INWESTYCJI:** Jednostka ewid. 022301\_2 Czernica  
Obręb ewid. 0002 Chrzastawa Wielka  
Działka nr 507/4 AM-2

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA:** Pracownia Projektowa „ABT”  
ul. Brzeska 26, 55-200 Oława  
tel. 71-303-36-99  
[www.abtprojekt.pl](http://www.abtprojekt.pl), e-mail: [abt\\_olawa@o2.pl](mailto:abt_olawa@o2.pl)

**AUTOR PROJEKTU :** inż. Tomasz Butwicki



## **Plan BIOZ dla robót rozbiórkowych budynku**

### **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:**

- Zabezpieczyć teren wokół rozbiórki obiektu.
- Rozbiórka konstrukcji dachu (stropodachu )
- Rozbiórka ścian zewnętrznych do poziomu gruntu.

### **2. Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych:**

Działka z istniejącymi budynkami gospodarczymi.

### **3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi: brak.**

### **4. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas budowy:**

- Prowadzenie prac na wysokości powyżej 1 m a w szczególności:
  - rozbiórka dachu - niebezpieczeństwo upadku z rusztowań bądź z dachu;
  - rozbiórka ścian: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań;

### **5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

- Przy rozbiórce ścian: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz. U. Nr 47 poz. 401 rozdział 8- Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 – Roboty na wysokościach.
- Przy rozbiórce konstrukcji dachu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz. U. Nr 47, poz. 401 rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 13 – Roboty ciesielskie;
- Roboty rozbiórkowe: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz. U. Nr 47, poz. 401 rozdział 18 – Roboty rozbiórkowe;

### **6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:**

- Na pomieszczeniu socjalnym umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:
  - najbliższego punktu lekarskiego,
  - straży pożarnej,
  - posterunku Policji;
- W pomieszczeniu socjalnym umieścić punkt pierwszej pomocy;
- Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym;
- Pasy i linki zabezpieczające przy pracy na wysokościach umieścić w pomieszczeniu socjalnym;
- Barierki wykonane z desek krawężnikowych o szer. 15 cm, poręcze umieszczone na wysokości 1,1 m oraz deskowanie ażurowe pomiędzy poręczą a deską krawężnikową;
- Rozmieścić tablice ostrzegawcze;
- Na terenie rozbiórki za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną;
- Kierownik budowy zobowiązany jest sporządzić plan BIOZ

Opracował: inż. Tomasz Butwicki

**inż. TOMASZ BUTWICKI**  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami bez ograniczeń  
w specjalności konstruktacyjno-budowlanej  
oraz do projektowania w ograniczonym zakresie  
w specjalności architektonicznej  
UPR BUD nr ew 124/DOŚ/03

