

Opis przedmiotu zamówienia

Dla zadania: **„Dostawa i montaż pieców w budynkach mieszkalnych, wraz z wymontowaniem istniejących pieców.”**

Lokalizacja obiektów:

- a) Paczków 30, 56-420 Bierutów (nr inw. 110/0120).
- b) Janików, ul. Minkowicka 7, 55-200 Oława (110/0060).
- c) Kotowice, ul. Główna 7, 55-010 Święta Katarzyna (nr inw. 110/0483).

Przedmiot zamówienia obejmuje:

a) CZĘŚĆ NR I

wymiana pieca c.o., lokalizacja: Paczków 30, 56-420 Bierutów (nr inw. 110/0120), zgodnie z przedmiarem prac będącym załącznikiem nr 2.1 do zaproszenia do składania ofert.

b) CZĘŚĆ NR II

wymiana pieca c.o., lokalizacja: Janików, ul. Minkowicka 7, 55-200 Oława (110/0060), zgodnie z przedmiarem prac będącym załącznikiem nr 2.2 do zaproszenia do składania ofert.

c) CZĘŚĆ NR III

wymiana pieca c.o., lokalizacja: Kotowice, ul. Główna 7, 55-010 Święta Katarzyna (nr inw. 110/0483), zgodnie z przedmiarem prac będącym załącznikiem nr 2.3 do zaproszenia do składania ofert.

Uwaga materiały z zdemontowanego pieca są własnością Zamawiającego, tj. w zakresie Wykonawcy jest m.in.:

demontaż istniejącego kotła c.o. wraz z jego wyniesieniem i złożeniem w miejsce wskazane przez Zamawiającego.

Miejsce prac powinno być zabezpieczone w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracowników i osób trzecich.

Całość robót należy wykonywać zgodnie z warunkami wykonania robót instalacyjnych i budowlanych, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy, a także przepisami p-poż.

Wymagania gwarancyjne

Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia zgodnie ze złożoną ofertą.

Bieg okresu gwarancyjnego rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty końcowego odbioru przedmiotu zamówienia.

W ramach gwarancji Wykonawca będzie odpowiedzialny za nieodpłatne usunięcie wszelkich wad i usterek, które zostaną ujawnione w zadeklarowanym okresie gwarancji i które wynikną z nieprawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia lub jego części, lub też z jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu przed przystąpieniem do dokonania czynności odbioru, m.in: certyfikaty, zaświadczenia, deklaracje użytkowe zgodne z normami PN-EN, **protokół odbioru kominiarskiego dopuszczający do użytkowania zamontowany piec**, instrukcje obsługi.

Wymagania związane z wykonaniem zamówienia:

a) Termin wykonania zamówienia:

- DLA CZĘŚCI NR I

2 miesiące od dnia podpisania umowy, z zastrzeżeniem, iż prowadzone prace nie mogą powodować przerw w ogrzewaniu budynku dłuższych niż 3 dni.

- DLA CZĘŚCI NR II

2 miesiące od dnia podpisania umowy, z zastrzeżeniem, iż prowadzone prace nie mogą powodować przerw w ogrzewaniu budynku dłuższych niż 3 dni.

- DLA CZĘŚCI NR III

do dnia 15.05.2023 roku (z zastrzeżeniem, iż roboty budowlane rozpoczną się nie wcześniej niż od dnia 17.04.2023 roku).

b) Warunki płatności: przelew 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury.

c) Okres gwarancji: 36 miesięcy.

Szczegółowy zakres prac zawierają przedmiary prac będące załącznikami do zaproszenia do składania ofert, tj.:

1. zał. nr 2.1 do zaproszenia do składania ofert - Przedmiar prac dla robót budowlanych - wymiana pieca c.o., lokalizacja: Paczków 30, 56-420 Bierutów (nr inw. 110/0120),
2. zał. nr 2.2 do zaproszenia do składania ofert - Przedmiar prac dla robót budowlanych - wymiana pieca c.o., lokalizacja: Janików, ul. Minkowicka 7, 55-200 Oława (110/0060),
3. zał. nr 2.3 do zaproszenia do składania ofert - Przedmiar prac dla robót budowlanych - wymiana pieca c.o., lokalizacja: Kotowice, ul. Główna 7, 55-010 Święta Katarzyna (nr inw. 110/0483),

Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie m.in.:

1. Zagospodarowanie ewentualnych odpadów - zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14.12.2012 r. (Dz.U. z 2017 r. poz. 785, 1566).
2. Zabezpieczenie pomieszczeń socjalnych dla personelu Wykonawcy.

3. Uporządkowanie terenu po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, oraz inne obowiązki wymienione w projekcie umowy, stanowiącym załącznik do zaproszenia do składania ofert (odpowiednio załącznik nr 3.1 - Wzór umowy dla części nr I; nr 3.2 - Wzór umowy dla części nr II; nr 3.3 - Wzór umowy dla części nr III).
4. Wykonawca zobowiązany jest do codziennego utrzymania czystości i porządku na terenie objętym wykonawstwem prac (bieżące usuwanie odpadów i innych przeszkód na drodze dojazdowej, porządkowanie narzędzi pracy).
5. Wykonawca odpowiada za przestrzeganie przepisów BHP.
6. Załatwienie wszystkich formalności oraz wszelkie poniesione koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia leżą po stronie Wykonawcy.

Obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.

Wierzytelności, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy u Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, nie mogą być przedmiotem cesji (przelewu, sprzedaży) bez pisemnej zgody Zamawiającego.

Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych w niniejszym przedmiocie zamówienia.


NAPLESNICZY
Grzegorz Pietruńko

