

UMOWA Nr

Zawarta w dniu roku pomiędzy:

Nadleśnictwem Oława ul. Lipowa 8, Bystrzyca 55-200 Oława
reprezentowanym przez :

1) – Nadleśniczego Nadleśnictwa Oława

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

zaś wspólnie zwanymi w dalszej części umowy „Stronami”,

Na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy PZP (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zmianami) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1.1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usług z zakresu:

- a) wykaszania łąk,
- b) zbioru biomasy w terminie nie później niż 14 dni od dnia wykonania pokosu,
- c) wywiezienia skoszonej biomasy z terenu Nadleśnictwa w terminie nie później niż 30 dni od dnia wykonania zbioru biomasy,

(określanych dalej jako „Przedmiot umowy”).

1.2. Szczegółowy zakres Przedmiotu umowy określony został w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

1.3. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot umowy z uwzględnieniem wszelkich wymogów prawa, dotyczących w szczególności bezpieczeństwa pożarowego, ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa i higieny pracy. W ramach swojego zobowiązania Wykonawca w szczególności zapewni wykonanie Przedmiotu umowy:

- 1) urządzeniami, zapewniającymi prawidłowe i zgodne z wymogami BHP wykonanie Przedmiotu umowy,
- 2) przy pomocy wykwalifikowanej kadry, posiadającej niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także stosowne uprawnienia do wykonywania poszczególnych usług wchodzących w skład Przedmiotu umowy,

- 3) zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 275.),
- 4) dbając o uporządkowanie terenu i oczyszczenie miejsca pracy z wszelkiego typu odpadów, a w szczególności opakowań po smarach, olejach i innych środkach chemicznych,

1.4. Wykonawca wykonywać będzie usługi zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia

§ 2. OKRES OBOWIĄZYWANIA I SPOSÓB REALIZACJI UMOWY

2.1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia podpisania do dnia 30.10.2024 r.

2.2. W przypadku stwierdzenia wykonania usług niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, Zamawiający może odmówić przyjęcia prac wykonanych wadliwie, zakreślając wykonawcy termin na ich usunięcie. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad, Zamawiający może wedle swojego wyboru:

- 1) zastępczo powierzyć wykonanie usług niewykonanych należycie na koszt i ryzyko Wykonawcy osobie trzeciej (dalej: „Wykonanie zastępcze”)
- 2) żądać zapłaty kary umownej.

2.3 Koszty prac powierzonych zastępczo pokryje Wykonawca.

2.4. Strony ustalają, iż wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem zastępczym Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy.

2.5. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot umowy samodzielnie lub przy pomocy podwykonawców. Możliwość wykonania Przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców jest dopuszczalna po uzyskaniu wcześniejszej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

2.6. Wykonawca będący pracodawcą ponosi pełną odpowiedzialność za stosowanie zasad bezpiecznej pracy zgodnie z art. 207 § 1-3 oraz art. 208 § 1-2 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2018 r. , poz. 917). Zasady te ujęte są w „Instrukcji bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu podstawowych prac z zakresu gospodarki leśnej”.

2.7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość nakazania przerwania prac, jeżeli będą one wykonywane w sposób niezgodny z opisem zamówienia bądź zagrażający zdrowiu i życiu pracowników Wykonawcy do czasu usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości.

§ 3. WYNAGRODZENIE

3.1. Strony ustalają maksymalne wynagrodzenie kosztorysowe w kwocie ... zł netto (słownie: ...zł 00/100), a po uwzględnieniu należnego podatku VAT w kwocie brutto .. zł (słownie: ... zł 00/100), przy cenie jednostkowej za 1 ha wynoszącej zł netto (słownie: zł 00/100), a po uwzględnieniu należnego podatku Vat w kwocie brutto zł(słownie: zł 00/100).

3.2. Wynagrodzenie będzie płatne w ciągu 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół zdawczo-odbiorczy, objęty zleceniem wykonania prac, wystawiony przez leśniczego,

właściwego ze względu na położenie użytków zielonych, potwierdzony przez przedstawicieli Zamawiającego, określający rzeczywisty, wyrażony w hektarach zakres wykonanych prac wskazanych w §1 pkt. 1.1. , na powierzchni nie większej niż maksymalna i nie mniejszej niż minimalna powierzchnia do skoszenia, określona w zestawieniu działek rolnych przeznaczonych do wykoszenia w roku 2024, stanowiącym załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia.

- 3.3. Wysokość wynagrodzenia stanowić będzie iloczyn ceny jednostkowej wskazanej w par. 3 pkt.3.1 niniejszej umowy i powierzchni wskazanej i zaakceptowanej w protokole, o którym mowa w pkt. 3.2.
- 3.4. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy nr Strony ustalają, iż za dzień zapłaty będą traktować dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 3.5. Ceny netto określone w umowie pozostają niezmienione przez cały okres obowiązywania umowy. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT), od chwili zmiany, podatek w nowej stawce, będzie doliczany do dotychczasowych cen netto, bez konieczności zmiany umowy.
- 3.6. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy, w tym w szczególności kary umowne lub koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem zastępczym, przy czym potrącenie umowne nie ogranicza w żaden sposób praw Zamawiającego do potrącenia ustawowego.
- 3.8 Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia z tytułu zbioru i wywiezienia biomasy.
- 3.9 Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia z tytułu braku dostępności i trudności w dojeździe do poszczególnych działek rolnych.

§ 4. ZASTRZEŻENIA DODATKOWE

- 4.1. Strony ustalają, iż przystąpienie do prac przez Wykonawcę nastąpi na podstawie zleceń wystawianych przez leśniczych, właściwych ze względu na położenie łąk, zgodnych z załącznikiem nr 1 do umowy.
- 4.2. Zamawiający jest uprawniony ograniczyć przedmiot umowy opisany w załączniku nr 1 do umowy bez podania przyczyny. Ograniczenie przedmiotu umowy w stosunku do zakresu określonego w załączniku nr 1 do umowy nie stanowi niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, w związku z tym nie jest podstawą do podnoszenia jakichkolwiek roszczeń przez Wykonawcę w stosunku do Zamawiającego.
- 4.3. Zamawiający wymaga posiadania przez Wykonawcę polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej związanej z prowadzoną działalnością gospodarczą, ważnej przez cały okres obowiązywania umowy. Wartość wymaganej polisy na kwotę minimum 50 000,00 zł.

§ 5. KARY UMOWNE. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

5.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących okolicznościach:

- 1) w przypadku niedotrzymania terminu pokosu łąk, wskazanego w opisie przedmiotu zamówienia lub w zleceniu wykonania prac – za każdy dzień zwłoki, w wysokości 15% wartości kwoty odpowiadającej pełnej stawce płatności w ramach realizowanego na danej działce rolnej wariantu wskazanego w pkt. 7.
- 2) w przypadku niedotrzymania terminu zbioru i wywiezienia biomasy, wskazanego w §1 pkt. 1.1 lit. b – za każdy dzień zwłoki, w wysokości 15% wartości kwoty odpowiadającej pełnej stawce płatności w ramach realizowanego na działce rolnej wariantu wskazanego w pkt. 7.
- 3) w przypadku zwłoki w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 5% wartości kwoty odpowiadającej pełnej stawce płatności w ramach realizowanego na działce rolnej wariantu wskazanego w pkt. 7. za każdy dzień zwłoki w stosunku do dnia wskazanego na usunięcie wad lub usterek w protokole odbioru.
- 4) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy– 50% maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w §3 pkt. 3.1 umowy.
- 5) w przypadku pozostawienia mniejszej niż 15% bądź większej niż 20% nieskoszonej powierzchni działki rolnej, wskazanej w opisie przedmiotu zamówienia w wysokości 30% wartości kwoty odpowiadającej pełnej stawce płatności w ramach realizowanego na danej działce rolnej wariantu wskazanego w pkt. 7.
- 6) w przypadku pozostawienia innej pod względem umiejscowienia, niż wskazana w załączniku nr 2 do opisu przedmiotu zamówienia, powierzchni nieskoszonej w wysokości odpowiadającej pełnej stawce płatności w ramach realizowanego na danej działce rolnej wariantu wskazanego w pkt. 7
- 7) warianty realizowane na danej działce rolnej, wskazane w zał. nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia:

Wariant 4.1 – 1568 zł/ha

Wariant 4.2 – 1452 zł/ha

Wariant 4.5 – 1497 zł/ha

Wariant 4.7 – 881 zł/ha

Wariant 5.5 – 1497 zł/ha

Wariant (-) – 700 zł/ha

5.2 Strony ustalają, iż Wykonawca przed przystąpieniem do pokosu określi i w widoczny sposób oznaczy fragmenty działek nie podlegające pokosowi. Doprecyzowanie powierzchni nieskoszonych, wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia odbędzie się przy udziale przedstawicieli Zamawiającego.

5.3. Strony ustalają, iż Zamawiającemu służy prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

5.4 Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku, gdy Wykonawca:

- 1) nie rozpoczął prac w ciągu 5 dni od dnia wystawienia zlecenia, o którym mowa w § 4 pkt. 4.1 umowy;
- 2) z przyczyn zależnych od Wykonawcy przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni;
- 3) jest w zwłoce w wykonaniu przedmiotu zamówienia 4 dni w stosunku do terminu ustalonego w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do umowy);
- 4) pomimo pisemnego wezwania realizuje przedmiot umowy w sposób sprzeczny z postanowieniami § 1 pkt. 1.3, 1.4

§ 6. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 6.1 Strony ustalają, iż w celu należytego zabezpieczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie w formie pieniężnej w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia kosztorysowego brutto, określonego w §. 3 pkt. 3.1. umowy.
- 6.2 Zamawiający dokona wpłaty zabezpieczenia wskazanego w pkt. 1 nie później niż w dniu podpisania niniejszej umowy, przelewem na konto wskazane przez Zamawiającego.
- 6.3 Zwrot wniesionego zabezpieczenia, o którym mowa w pkt. 1 nastąpi w ciągu 14 dni od podpisanego i zaakceptowanego w całości, bez uwag przez Zamawiającego protokołu realizacji prac, o którym mowa w §7 niniejszej umowy, na wskazane przez Wykonawcę konto.

§ 7. REALIZACJA PRAC

- 7.1 Wykonawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie w sekretariacie Nadleśnictwa lub mailowo na adres olawa@wroclaw.lasy.gov.pl zakończenie prac ujętych w §1 pkt. 1.1
- 7.2 Zamawiający dokona odbioru prac ujętych w §1 pkt. 1.1 w terminie 2 dni od dnia zgłoszenia ich zakończenia przez Wykonawcę.
- 7.3 Odbiór wykonanych bez wad i usterek prac ujętych w §1 pkt. 1.1 potwierdzony będzie przez Zamawianego oraz Wykonawcę na protokole realizacji prac, stanowiącym załącznik do opisu przedmiotu zamówienia
- 7.4 Za termin odbioru prac uznaje się termin zgłoszenia przedmiotowych prac w przypadku wykonania ich bez wad i usterek.

§8. KLAUZULA PROLONGACYJNA

Wszelkie ewentualne spory jakie wynikną w związku z realizacją niniejszej umowy, Strony będą się starały załatwić polubownie, a nie dające się rozstrzygnąć wątpliwości poddane zostaną pod rozstrzygnięcie sądowni powszechnemu właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.

§9. PRAWO WŁAŚCIWE

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.

§10. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 10.1. Wynagrodzenie określone w par. 3 jest wynagrodzeniem maksymalnym kosztorysowym i zawiera ono wszelkie koszty związane z realizacją niniejszego zamówienia.
- 10.2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy, dla swej ważności wymagają zachowania formy pisemnej.
- 10.3. Integralną część niniejszej umowy stanowi:
- a) Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami, stanowiący załącznik nr 1 do zaproszenia do składania oferty,
 - b) Oferta,
- 10.4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca :

Zamawiający :